



COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 36

Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27" DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 2. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20, COMMA 4 DELLA L.R. 11/2004.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **nove** del mese di **maggio** alle ore **19:05**, nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risultano

PIVA GIANLUCA	SINDACO	P
POMETTO ANDREA	ASSESSORE VICESIN.	P
RAMPAZZO ERIKA	ASSESSORE	P
FORIN ROBERTO	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta la dott.ssa LAURA BONDONI, Segretario Generale.

Il Sig. PIVA GIANLUCA nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione,
ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267

N. 234 REG. PUBBL.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D. Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto deliberativo viene pubblicato all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal

14-05-2019 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267.

Agna, li 14-05-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to dott. Gianluca Piva

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA' (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** in data _____ decorso il termine di dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, N. 267.

Agna, li

Il Segretario Generale
F.to dott.ssa Laura Bondoni

La presente copia è conforme all'originale

Li 14-05-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. GIANLUCA PIVA

Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27" DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 2. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20, COMMA 4 DELLA L.R. 11/2004.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 19/03/2019, con la quale:

- è stato adottato, ai sensi dell'art. 20, comma 1, della L.R. 23.11.2004 n. 11, il progetto urbanistico relativo al PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27" DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 2, pervenuta in data 12/03/2019 protocollo n. 1948 (Pratica SUAP-SUE CCIAA PD N. 92116760288-11032019-1540 Prot. N. 0037507 del 12/03/2019 - pratica edilizia n. 01141/V02) – per la modifica di parte dell'insediamento sportivo presentata da Centro Sportivo "LE TRE PIUME" con sede in Agna (PD) Via Costanze, 8 in qualità di titolare dell'area individuata dal vigente P.R.G. come Zona Territoriale Omogenea F3B/27;

Preso atto che:

- come da certificazione in atti (deposito reg. n. 129 dal 01/04/2019 al 10/04/2019, avviso reg. n. 129 dal 01/04/2019 al 01/05/2019), il suddetto Piano Particolareggiato è stato regolarmente pubblicato nei modi previsti dall'art. 20, comma 3, della L.R. 23.04.2004 n. 11 e che nei termini prescritti non è pervenuta alcuna osservazione;
- che durante il periodo di deposito e nei successivi 20 giorni, dal giorno 11/04/2019 al giorno 01/05/2019, non sono pervenute opposizioni da parte dei proprietari degli immobili né osservazioni da parte di chiunque;

Precisato che la convenzione urbanistica di cui alla presente variante 2 è relativa alle modifiche apportate rispetto alla versione già approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 26/04/2010 e successivamente sottoscritta in data 22/12/2010 e della Giunta Comunale con deliberazione n. 47 del 03/07/2012 relativamente alla variante 1 e successivamente sottoscritta in data 11/04/2013 (della quale costituisce modifica ed integrazione per le sole parti oggetto della variante);

Ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 20, comma 4, della L.R. 23.04.2004, n. 11 all'approvazione del PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27" DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 2 presentato in data 12/03/2019 protocollo n. 1948, composto dalle tavole e dagli elaborati già adottati con la sopraddetta deliberazione di G.C. N. 18/19.03.2019 e contestualmente si approva lo schema di convenzione che dovrà essere successivamente sottoscritto;

Dato atto che ai sensi della Legge n. 106 del 12 luglio 2011 – che ha convertito in legge il D.L. 13 maggio 2011, n. 70 – l'Organo comunale competente ad approvare il piano urbanistico attuativo è la Giunta Comunale;

Acquisito il parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, allegato "A" alla presente;

Con voti unanimi resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 20, comma 4, della L.R. 23.11.2004, n. 11, il progetto urbanistico relativo al PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27" DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 2, presentato in data 12/03/2019 protocollo n. 1948 (Pratica SUAP-SUE CCIAA PD N. 92116760288-11032019-1540 Prot. N. 0037507 del 12/03/2019 - pratica edilizia n. 01141/V02) – per la

modifica di parte dell'insediamento sportivo presentata da Centro Sportivo "LE TRE PIUME" con sede in Agna (PD) Via Costanze, 8 in qualità di titolare dell'area individuata dal vigente P.R.G. come Zona Territoriale Omogenea F3B/27 conservati in atti dell'U.T.C. così composto:

documento	n.	titolo
Tavola	1/5	ESTRATTI – PLANIMETRIE – STATO AUTORIZZATO
Tavola	2/5	STATO DI PROGETTO
Tavola	3/5	SCHEMA IMPIANTI TECNOLOGICI
Tavola	4/5	PARTICOLARE NUOVI INTEVENTI
Tavola	5/5	COMPARATIVA
Elaborato	--	Relazione tecnica
Elaborato	--	Schema di convenzione

2. **DI PRECISARE** che il progetto urbanistico di iniziativa privata suddetto è conforme alle previsioni del P.R.G. vigente e alle prescrizioni di legge e regolamenti in materia;

3. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Tecnico dott. Tasinato Andrea alla sottoscrizione della convenzione urbanistica di cui alla presente approvazione a modifica ed integrazione (per le parti oggetto della variante 2) della precedenti sottoscritte in data 22/12/2010 e 11/04/2013, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 52 dello Statuto comunale;

4. **DI PORRE A CARICO** della ditta lottizzante tutte le spese contrattuali.

=====

Allegati: Allegato A (pareri ex D. Lgs. 267/2000)

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to PIVA GIANLUCA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA LAURA BONDONI