

**Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI AGNA. ADOZIONE AI SENSI ART. 14 L.R. N. 11/2004**

Proposta di deliberazione istruita dal Responsabile della 4<sup>a</sup> Area “Area URBANISTICA, EDILIZIA, AMBIENTE, TRIBUTI” Dott. Andrea Tasinato.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

PREMESSO che:

- il Comune di Agna è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 3060 del 09/07/1996 e che, successivamente, il predetto strumento urbanistico comunale è stato oggetto di varianti parziali puntuali;
- la nuova legge urbanistica regionale 24 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio” all’art. 12 dispone che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (PI);
- il PAT è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale in funzione anche delle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore;
- con determinazione N. 239 del 03.09.2008 del Registro Generale (N. 132/2008 Area Tecnica) l’incarico per la stesura del P.A.T. comunale di Agna in argomento è stato aggiudicato al gruppo di progettazione composto da Arch. Ghinello Giancarlo (coordinatore) - Arch. De Battisti L. - Arch. Montin L. - Arch. Zecchin F. - Dott. Gazzin G. - Dott. Stella A. - Dott. Buggin A. - Ing. Zen G. - Ing. De Toni E. Di Sarmeola di Rubano (PD);
- il Comune di Agna ha aderito alla formazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) del Conselvano unitamente alle Amministrazioni Comunali Anguillara Veneta, Arre, Bagnoli di Sopra, Bovolenta, Candiana, Cartura, Conselve, Due Carrare, Pernumia, San Pietro Viminario, Terrassa Padovana e Tribano e all’Amministrazione Provinciale di Padova;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 30.09.2008 il Comune di Agna ha adottato il PATI del Conselvano;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 191 del 23/07/2012 è stata ratificata, ai sensi dell’art. 15, comma 6, e dell’art. 16, comma, 4, della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, l’approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale “P.A.T.I. del Conselvano”;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 09.04.2014 il Comune di Agna ha adottato il P.A.T. poi revocato con deliberazione di Consiglio Comunale del 03/10/2016 in quanto la competenza all’adozione del P.A.T. era in capo al Consiglio dell’Unione dei Comuni del Conselvano a cui ai sensi dell’art. 2 della convenzione “amnibus” del 01/01/2014 il comuni di Agna aveva conferito tutte le funzioni di propria competenza;

VISTO l’art. 14 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la deliberazione della Giunta regionale n. 3178 del 08.10.2004 contenente gli atti di indirizzo di cui all’art. 50 della medesima legge regionale i quali stabiliscono, nell’ambito del procedimento di formazione del PAT, che la Giunta Comunale elabori un documento preliminare che contenga una sintetica analisi del territorio ed i relativi obiettivi di miglioramento da perseguire attraverso le strategie del Piano;

CONSIDERATO che l'adozione dello Documento Preliminare del P.A.T. deve prevedere, tra i suoi contenuti, anche l'informativa dell'avvio del procedimento della Valutazione Ambientale Strategica VAS ai sensi della direttiva 42/2001 CE del 27.06.2001 e dell'art. 4 della Legge regionale n. 11/2004;

VISTA la deliberazione n. 55 del 28/07/2009 con la quale la Giunta Comunale ha elaborato il documento preliminare prendendo atto del rapporto ambientale preliminare;

RILEVATO l'avvenuto espletamento delle procedure di concertazione e partecipazione con gli altri Enti pubblici territoriali e con le altre Amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti ed altresì, il confronto con le Associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione, così come recepito nel documento allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 06/10/2011;

VISTO il parere – Regione del Veneto – Commissione Regionale VAS – n. 87 del 27/10/2009, sul rapporto ambientale preliminare;

PRESO ATTO della non necessità di avviare la procedura per la Valutazione di Incidenza, ai sensi della D.G.R. 3173 del 10.10.2006, in quanto il Comune di Agna è situato ad una distanza dai confini di SIC e ZPS tale da non influenzarne gli effetti come da dichiarazione dott. Antonio Buggin in data 30/01/2014 prot. 549;

VISTA la richiesta del parere di competenza riguardante la Valutazione di Compatibilità idraulica, inviata all'Ufficio regionale del Genio Civile ed al Consorzio di Bonifica Adige Euganeo in data 20.12.2013 Prot. 6646;

RITENUTO di recepire le prescrizioni dettate dal Genio Civile con nota del 30/01/2014 Prot. 42458 e dal Consorzio di Bonifica Adige Euganeo con nota del 07/01/2014 in merito alla Valutazione di Compatibilità idraulica, in sede di controdeduzioni alle osservazioni al P.A.T.;

RITENUTO di procedere all'adozione del Piano di Assetto del Territorio, quale momento di sintesi e di attuazione delle linee guida generali del Documento Preliminare del P.A.T. sopraccitato, nonché degli obiettivi e delle scelte strutturali maturate nel quadro del perseguimento della sostenibilità ambientale;

VISTI gli elaborati consegnati dai rispettivi professionisti in data 04.12.2013 Prot. 6342 (elaborati progettuali), in data 25.01.2014 Prot. 459, in data 04/02/2014 Prot. 703(V.A.S.);

VISTA la L.R. 23 Aprile 2004 n. 11 “Norme per il Governo del Territorio”;

VISTI gli “Atti di indirizzo ai sensi dell'art.50 della L.R. 23.04.2004 n. 11 – Norme per il Governo del Territorio” approvati con Deliberazione di Giunta Regionale n. 3178 del 08 ottobre 2004;

VISTA la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 2988 del 01.10.2004;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 3178 del 08.10.2004, riguardante atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 11 /2004 “Norme per il governo del Territorio”;

VISTO il comma 7 LEGGE REGIONALE 06 giugno 2017, n. 14 “*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*” il quale espressamente prevede “*I piani di assetto del territorio (PAT) già adottati alla data di entrata in vigore della presente legge possono concludere il procedimento di formazione del piano secondo le disposizioni vigenti al momento della loro adozione*”;

PRECISATO che la L.R. 14/2017 entra in vigore il 24/06/2017 (15gg dopo la pubblicazione avvenuta con il B.U.R. del 09/06/2017 n. 56) ai sensi della 'vacatio legis' che indica il periodo di tempo decorrente dalla pubblicazione della legge

alla sua entrata in vigore. Il periodo di 'vacatio legis' in mancanza di una espressa e diversa indicazione della legge in tal senso, è di 15 giorni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 16/2016 prot. 9860 in data 30.12.2016 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di P.O. della 4<sup>a</sup> Area (AREA URBANISTICA, EDILIZIA, AMBIENTE, TRIBUTI) per il periodo dal 01.01.2017 al 30.06.2017;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 e dell'art.14 del D.P.R. 62/2013 non sussiste situazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile della 4<sup>a</sup> Area, proponente il presente provvedimento;

DATO ATTO che si è adempiuto a quanto previsto ai sensi dell'art. 39 (trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio) del D.L.gs. 14,03,2013 n. 33, sul sito istituzionale gli atti di governo del territorio;

DATO ATTO che l'art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 267/2000 dispone che:

*“Gli amministratori di cui all’art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ad alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L’obbligo di astenersi non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’Amministrazione o di parenti o affini fino al quarto grado. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudizio, le parti di strumento urbanistico che costituiscono oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell’accertamento di tale correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’amministrazione o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico”;*

VISTI i pareri istruttori espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, allegato “A” al presente atto;

## SI PROPONE

1. **di richiamare** quanto in premessa esposto e **di adottare** il Piano di Assetto del Territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11 “Norme per il governo del Territorio”, formato dagli elaborati di seguito elencati, redatti sulla base delle indagini e della documentazione prodotta dai rispettivi professionisti incaricati, depositati in atti, che si intendono qui allegati per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

### Gruppo A – Cartografia

#### Matrice a01 – Informazioni territoriali di base

- (a 01) C.T.R.N. - aggiornamento (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (a 02) Confine comunale – aggiornamento (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (a 03) Ortofoto 2006 (Prot. 6342 del 04/12/2013)

### Gruppo B – Progetto

- (b 00) TAV. 00 – Carta delle strategie di Piano (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (b 01) TAV. 01 – Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (b 02) TAV. 02 – Carta delle invarianti (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (b 03) TAV. 03 – Carta delle fragilità (Prot. 6342 del 04/12/2013)

- (b 04) TAV. 04 – Carta della trasformabilità (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (b 05) TAV. 05 – Carta della coerenza P.A.T. / P.R.G vigente (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- Elaborato Norme Tecniche (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- Elaborato Relazione Tecnica (Prot. 6342 del 04/12/2013)

#### Gruppo C – Quadro Conoscitivo

##### Matrice c01 – Pianificazione e vincoli – informazioni territoriali di base – economia e società

- (c 01 01) Zonizzazione del P.R.G. vigente (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (c 01 02) Verifica coerenza P.T.R.C. – P.T.C.P. – P.A.T.I. (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (c 01 03) Ambiti di paesaggio (P.T.R.C.) (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (c 01 04) Sistema viabilità – rete sovracomunale (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (c 01 05) Sistema viabilità – interventi di progetto (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (c 01 06) Dimensionamento territoriale (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (c 01 07) Dimensionamento residenziale (demografico) (Prot. 6342 del 04/12/2013)
- (c 01 08) Analisi e dimensionamento delle zone non attuate del P.R.G. vigente (Prot. 6342 del 04/12/2013)

Quadro conoscitivo: basi informative (art. 10 L.R. n. 11/2004) (CD allegato a documentazione prodotta al Prot. 6342 del 04/12/2013)

2. **di adottare** la proposta di rapporto ambientale di cui alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) redatta dai tecnici incaricati, composta dai seguenti elaborati, depositati in atti, che si intendono qui allegati per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento :

- Elaborato Relazione (Prot. 703 del 04/02/2014)
- Elaborato Sintesi non Tecnica del Rapporto Ambientale (Prot. 703 del 04/02/2014)

3. **di dare atto** che il piano adottato sarà depositato presso la Sede Municipale, la Provincia di Padova e presso la Regione Veneto all'Unità di Progetto di coordinamento commissioni (VAS, VINCA, NUVV) a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni;

4. **di dare atto** che il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica saranno depositati presso la Sede Municipale, la Provincia di Padova e Regione Veneto presso l'Unità di progetto coordinamento commissioni (VAS, VINCA, NUVV) a disposizione del pubblico per 60 giorni consecutivi durante i quali chiunque può formulare osservazioni;

5. **di dare atto** che il PAT, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica saranno inviati alle autorità ambientali, individuate nel Rapporto Ambientale stesso, per richiesta di parere;

6. **di dare atto** che il piano sarà approvato con le modalità di cui all'art. 14 della L.R. 11/2004;

7. **di incaricare** il Responsabile Area Tecnica pro-tempore di provvedere agli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;

8. **di dichiarare** con successiva e separata votazione l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione istruita dal Responsabile della 4^ Area "URBANISTICA, EDILIZIA, AMBIENTE, TRIBUTI" Dott. Andrea Tasinato, comprensiva dei pareri espressi dalla stessa attestanti la regolarità tecnica e la regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49 e dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000, allegat "A" al presente atto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 e dell'art14 del D.P.R. 62/2013 non sussiste situazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile della 4^ Area, proponente il presente provvedimento;

SENTITA la presentazione dell'argomento .....

UDITI gli interventi dei consiglieri .....

RITENUTO di approvare la proposta di deliberazione senza alcuna modificazione e/o integrazione;

DATO ATTO che si provvede alla votazione in forma palese per alzata di mano.

Risultano presenti Consiglieri: N. ....;

Favorevoli n. .... ; Contrari n. ....; Astenuti: .....

Con voti .....

#### DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione come sopra riportata e che si intende qui integralmente trascritta, senza alcuna modificazione e/o integrazione;

2. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune, sezione

**Successivamente**, su proposta del Sindaco Presidente

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli N. ...., contrari N. ...., Astenuti N. .... espressi per alzata di mano dai N. .... consiglieri presenti e votanti, come accertato dagli scrutatori nominati all'inizio della seduta del Consiglio Comunale;

#### DELIBERA

di dichiarare questa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.