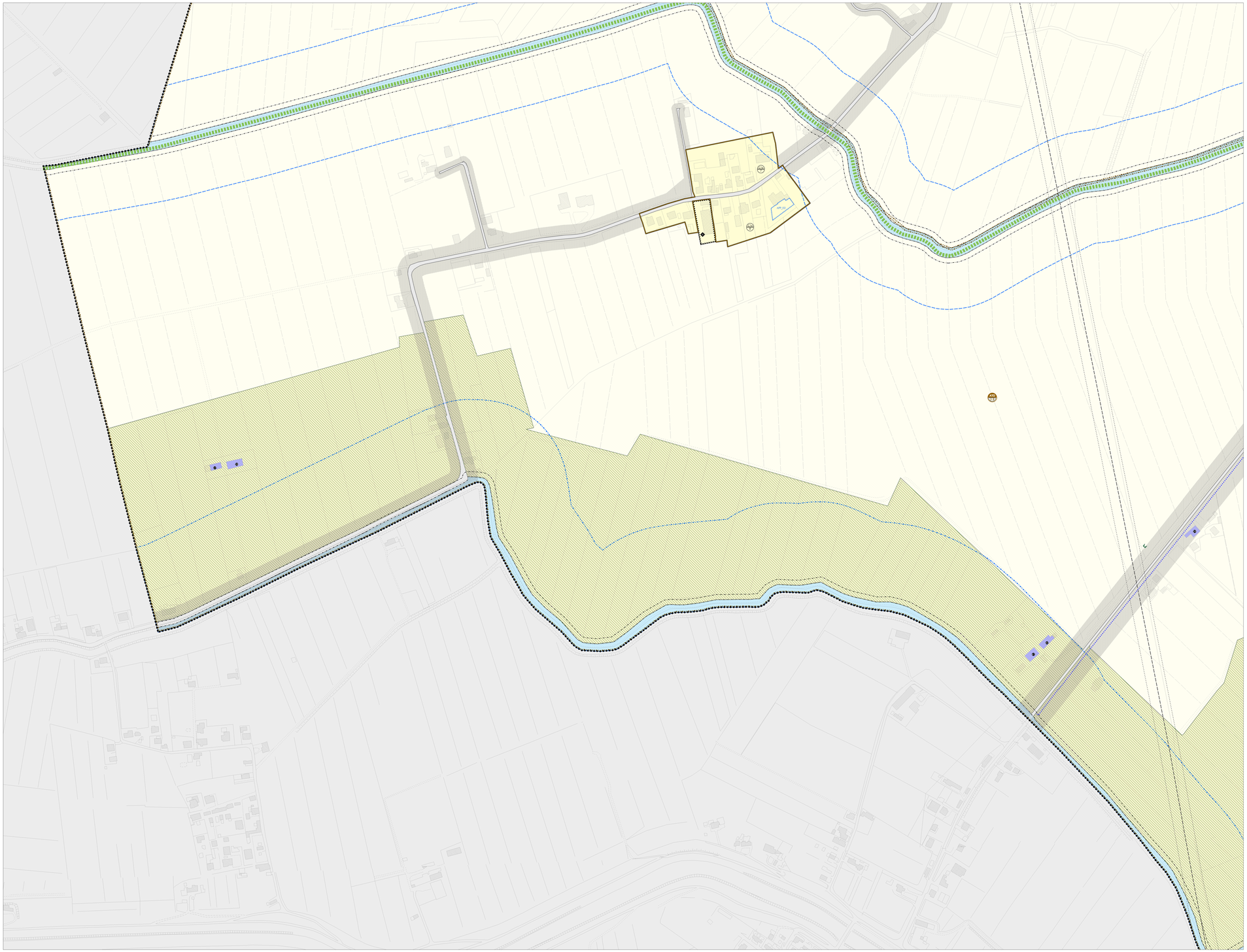

LEGENDA | NTO

- Limite amministrativo del comune
- Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.
- Viabilità
- Idrografia

DISCIPLINA DEL SUOLO

Tessuto urbano

Centri storici	art.61
Tessuto storico - (A)	art.18
Tessuto consolidato - (B)	art.19
Tessuto consolidato recente - (C)	art.20
Tessuto sparso - (C1a)	art.21
Tessuto diffuso - (C1e)	art.22
Tessuto di espansione - (C2)	art.23
Ambiti soggetti a decorrenza del termine quinquennale - art. 18 co.7 della LR. 11/2004	art.14bis
Tessuto produttivo -(D1)	art.24
Tessuto produttivo/commerciale - (D2)	art.25

Territorio agricolo

Zona agricola periurbana (E1)	art.29
Zona agricola di tutela dell'assetto fondiario (E2)	art.30

I parchi, le attrezzature per i servizi

Le aree e gli edifici per l'istruzione (F1)		art.34
Le aree e gli edifici per servizi di interesse comune (F2)	esistenti	art.35
Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco per il gioco e lo sport (F3)	progetto	art.36
Le aree per parcheggi pubblici (F4)		art.37

Sedi viarie

Viabilità di progetto	art.38
Viabilità di connessione in previsione	art.38
Percorso ciclopedonale esistente	art.40
Percorsi ciclopedali di progetto	art.40

DISCIPLINA SPECIFICA

Gli elementi di interesse storico culturale

Vincolo monumentale DLgs 42/2004	art.54
Beni culturali in zona agricola	art.10
Ville Venete	art.62

Le attività produttive in zona impropria

Attività produttive da confermare e relativo numero di scheda	art.46
Sportello Unico Attività Produttive	art.53
Attività produttive da bloccare	art.46

Varianti verdi

IN_n° — Ambiti inedificati art. 7 LR 4/2015	art.48

DISPOSIZIONE DI GESTIONE

Strumenti di attuazione

Piano Urbanistico Attuativo convenzionato/collaudato	art.11
Obbligo di strumenti urbanistico attuativo	art.11
Lotto con volumetria assegnata di tipo "A"	art.22
Lotto con volumetria assegnata di tipo "B"	art.20.22
Vol. ass. — Lotto inedificato con volume assegnato	art.20
Opere incongrue	art.50
APP_n° — Accordi tra soggetti pubblico privati	art.52

VINCOLI E TUTELE

Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004	art.55
Fasce di tutela dall'idrografia principale	art.64
Rispetto elettrodotti	art.66
Rispetto cimitero	art.67
Rispetto depuratore	art.63
Rispetto idraulico	art.64
Rispetto stradale	art.65
Allevamenti zootecnici/distanze minime reciproche degli insediamenti zootecnici dai limiti della zona agricola	art.69
Allevamenti zootecnici/distanze minime reciproche tra allevamenti e residenze civili sparse	art.69
Allevamenti zootecnici/distanze minime reciproche tra allevamenti e centri abitati	art.69
Impianti di comunicazione radiobase	art.68
Area di connessione naturalistica	art71
Corridoio ecologico principale	art.71
Corridoio ecologico secondario	art.71
Coni visuali	art.71
Archeologia industriale	art.43
Vincolo a verde privato	art.47
Pertinenze scoperte da tutelare	art.62
Barriere	art.71

Regione del Veneto
Provincia di Padova

Comune di:
Agna

P.I.

Piano degli Interventi
Art.17 LR n°11/2004

Disciplina del suolo
Zone significative

Elaborato: P 3 6

Scala: 1:2.000

Sindaco:
dott. Gianluca Piva

Responsabile 4 ^ Area
Urbanistica
Edilizia Privata:
dott. Andrea Tasinato

Progettisti:
GianLuca Tralese - urbanista

Gruppo di lavoro:
GianLuca Gallato - urbanista
Thomas Rossi - dott. forestale

STUDIO DI URBANISTICA TRALESE
Associazione Professionale di Architettura e Urbanistica
Via Roma, 27 - 35040 Bagnolo di Lozzo (PD) - C.F. 92184470282

BASE CARTOGRAFICA: CTRN

Febbraio 2024