



# COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021  
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

AVVISO PUBBLICO PER LA QUALIFICAZIONE DI PROFESSIONISTI  
Finalizzata all'affidamento di incarichi professionali di progettazione urbanistica  
Inerenti alla formazione del PIANO REGOLATORE COMUNALE

Il responsabile del servizio Area Tecnica del Comune di AGNA (PD)

## PREMESSO

che con l'entrata in vigore della nuova legge urbanistica regionale (L.R. 23 aprile 2004 n. 11) è cambiata completamente la metodica redazionale della pianificazione urbanistica comunale che ha subito modificazioni, esplicandosi ora mediante il Piano Regolatore Comunale (P.R.C.) articolato, a sua volta, in disposizioni strutturali contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed in disposizioni operative contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);

che al fine di promuovere uno sviluppo sostenibile e durevole ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente, andrà verificata la congruità delle scelte operate negli strumenti di pianificazione, analizzando le possibili alternative, già a partire dai procedimenti di formazione dei medesimi strumenti, provvedendo alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) degli effetti derivanti dall'attuazione dei medesimi (ai sensi della direttiva 2001/42/CE del 24.06.2001);

che i Comuni nella formazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, dovranno conformare la propria attività al metodo del confronto e della concertazione con gli altri Enti pubblici territoriali e con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti;

che la nuova legge prevede possano essere predisposti i P.A.T.I. (Piani di Assetto del Territorio Intercomunali) finalizzati alla pianificazione coordinata di scelte strategiche riguardanti tutto o parte del territorio di più Comuni, anche affrontando solo singoli tematismi;

che il Comune di AGNA ha aderito e sottoscritto il P.A.T.I. del Conselvano;

che tutti gli altri tematismi previsti dalla legge dovranno essere definiti dal P.A.T. (Piano di Assetto del Territorio) del singolo Comune, coordinati con quelli intercomunali;

tutto ciò premesso,

## INVITA

I liberi professionisti, singoli o associati o raggruppati, società di professionisti o di ingegneria a presentare domanda di partecipazione al presente procedimento di qualificazione.

## OBIETTIVO

Il presente Avviso Pubblico ha lo scopo di individuare un insieme qualificato di figure professionali dotate di comprovata capacità tecnica nei vari e molteplici ambiti interessati dalla nuova configurazione assunta dalla pianificazione urbanistica comunale. Nell'ambito del predetto novero di professionisti, il Comune di Agna successivamente individuerà, tramite una scelta fiduciaria, i soggetti cui affidare i servizi tecnici occorrenti alla redazione del P.R.C. del Comune di AGNA, nel rispetto della nuova legge urbanistica regionale.



# COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021  
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

## AMBITO SOGGETTIVO

Alla presente qualificazione sono ammessi i seguenti soggetti:

1. liberi professionisti singoli o associati nelle forme previste dalla L. 23 novembre 1939, n. 1815;
2. raggruppamenti temporanei di professionisti;
3. le società di professionisti;
4. le società di Ingegneria;
5. le imprese, individuali o in forma societaria, che svolgono attività riconducibili alle tipologie di cui al presente Avviso.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'eventuale incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente reperibili e nominativamente indicati già in sede di presentazione della domanda, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali.

## AMBITO OGGETTIVO

Nell'ambito della formazione del Piano Regolatore Comunale del Comune di AGNA (L.R. n. 11/2004) l'affidamento degli incarichi sarà inerente alle seguenti assistenze tecniche, progettazioni, studi, indagini specialistiche:

- a) assistenza tecnica per la predisposizione del Documento Preliminare, corredato dalle analisi relative allo stato del territorio (primo rapporto ambientale), nonché dallo schema dell'accordo di pianificazione (art. 3, c. 5, L.R. 11/2004);
- b) Valutazione Ambientale Strategica (art. 4);
- c) concertazione e partecipazione (art. 5);
- d) quadro conoscitivo e basi informatiche (art. 10);
- e) Piano di Assetto del Territorio (art. 13) – secondo la procedura di cui agli articoli 14, o 15, o 16 della L.R. n. 11/2004 contenente i seguenti elaborati:
  - a) **Inquadramento territoriale:**
    1. Ambiti amministrativi e barriere territoriali scala 1:20.000
    2. Programmazione e pianificazione superiore scala 1:20.000
    3. Mosaico degli strumenti urbanistici scala 1:20.000
    4. Infrastrutture e vincoli scala 1:20.000
  - b) **Quadro normativo locale:**
    5. Ambiti amministrativi locali scala 1:20.000
    6. Vincoli e servitù scala 1:20.000
    7. Beni culturali scala 1:20.000
  - c) **Formazione storica:**
    8. Analisi storica dell'insediamento scala 1:10.000
  - d) **Morfologia dell'insediamento:**
    9. Densità edificatorie scala 1:10.000
  - e) **Uso del suolo:**
    10. Uso del suolo scala 1:10.000
  - f) **Infrastrutture:**
    11. Infrastrutture di collegamento scala 1:10.000



# COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021  
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

**g) Geologia:**

12. Carta geomorfologica scala 1:10.000
13. Carta geolitologica scala 1:10.000
14. Carta idrogeologica – acque superficiali scala 1:10.000
15. Carta idrogeologica – acque sotterranee scala 1:10.000
16. Carta delle vulnerabilità delle acque sotterranee scala 1:10.000
17. Carta delle penalità ai fini edificatori scala 1:10.000

**h) Agronomia:**

18. Carta della classificazione agronomica dei terreni scala 1:10.000
19. Carta del paesaggio agrario scala 1:10.000

**i) Elaborati grafici che rappresentano le indicazioni progettuali:**

20. Tav. 1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale scala 1:10.000
21. Tav. 2 Carta delle Invarianti scala 1:10.000
22. Tav. 3 Carta delle Fragilità scala 1:10.000
23. Tav. 4 Carta delle Trasformabilità scala 1:10.000
24. Norme Tecniche che definiscono direttive, prescrizioni e vincoli, anche relativamente ai caratteri architettonici degli edifici di pregio, in correlazione con le indicazioni cartografiche
25. Relazione Illustrativa
26. Dimensionamento

f) Piano degli Interventi (art. 17);

g) predisposizione degli studi di natura specialistica strettamente occorrenti (valutazione di compatibilità idraulica di cui alla D.G.R.V. n. 3637 del 13.12.2002, studio di compatibilità geologica, studio di natura agronomica, ecc.);

h) predisposizione di quanto necessario per attivare la costituzione/gestione dell'ufficio S.I.T. comunale provvedendo alla formazione del personale specificatamente dedicato.

Tutti gli elaborati dovranno essere prodotti su supporto informatico nel rispetto dell'attività di indirizzo di cui all'art. 46 della L.R. n. 11/2004.

**N.B.:** Al fine di mantenere il controllo diretto sull'attività pianificatoria comunale, il professionista incaricato dovrà avvalersi della collaborazione del locale Ufficio tecnico comunale, che parteciperà alla stesura dei suddetti elaborati di analisi e/o di progetto, fino al completamento dell'iter procedurale necessario all'approvazione del P.R.C.. La prestazione dell'Ufficio Tecnico Comunale sarà oggetto di separato incarico professionale, da definire specificatamente, secondo la vigente normativa.

## REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

I requisiti **minimi** di partecipazione sono i seguenti:

**A)** iscrizione all'Albo degli "Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori", "Ingegneri", "Geologi", "Dottori Agronomi", "Biologi e Naturalisti", nell'ambito delle rispettive competenze professionali definite dall'Ordinamento Giuridico vigente, ovvero equivalente posizione giuridica nell'ambito della Comunità Europea.

in alternativa:



# COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021  
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

Possesso di Laurea in "Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed Ambientale" di cui al Decreto del Ministero dell'Università del 19.07.1993 (G.U. n. 261 del 06.11.1993).

B) Insussistenza di impedimenti a contrarre con pubblica amministrazione.

## PUBBLICITA' E TERMINE DI PARTECIPAZIONE

Il seguente Avviso Pubblico viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Agna, nonché sul sito Internet comunale, consecutivamente dalla data odierna sino al .....

Le domande di partecipazione dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12 del giorno 11/09/2006.**

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I professionisti interessati devono presentare apposita domanda con specificato l'ambito/i di competenza **al protocollo generale dell'Ente**, al seguente indirizzo:

**"Comune di Agna - Ufficio Tecnico - Via Roma n. 28 - c.a.p.: 35021 - AGNA (PD)"**

Il recapito dovrà essere effettuato direttamente o a mezzo posta con raccomandata r.r.

Sul piego della domanda dovrà chiaramente essere apposta l'indicazione dell'indirizzo del destinatario, della denominazione del professionista mittente e dell'oggetto, formulato come segue:

AVVISO PUBBLICO PER LA QUALIFICAZIONE DI PROFESSIONISTI  
finalizzata all'affidamento di incarichi professionali di progettazione urbanistica  
inerenti alla formazione del PIANO REGOLATORE COMUNALE

## Cause di esclusione:

Non verranno prese in considerazione, con conseguente esclusione, le domande:

1. *senza curriculum;*
2. *contenenti dichiarazioni mendaci;*
3. *effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alla gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.*

## DOCUMENTAZIONE RICHIESTA E MODALITA' DI COMPILAZIONE

I Soggetti interessati alla qualificazione devono compilare, in ogni loro parte i seguenti documenti ed inserirli nel piego destinato alla spedizione.

A) **DOMANDA DI QUALIFICAZIONE:** la domanda sarà redatta utilizzando **esclusivamente ed a pena di nullità** dell'istanza, l'apposito modello predisposto dal Comune di Agna e nella forma di cui al D.P.R. 445/2000 a cura dell'interessato, ossia accompagnata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ai sensi dell'art. 38, comma 3, del medesimo D.P.R. 445/2000.

L'istanza di partecipazione dovrà essere redatta e sottoscritta dai seguenti soggetti:



# COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021  
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

- 1) dal professionista singolo;
- 2) da un socio con potere di rappresentanza in caso di studio associato;
- 3) dal Legale Rappresentante in caso di Società (comunque definita);

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, la Domanda di Qualificazione dovrà essere presentata da ognuno dei soggetti raggruppati.

In ipotesi di domanda presentata da soggetto diverso dal professionista singolo, la stessa dovrà indicare nominativamente i professionisti che espletteranno l'incarico, con indicazione delle rispettive qualifiche professionali, giusto quanto previsto nel capitolo "*Ambito Soggettivo*" del presente Avviso.

Non è consentito ad un professionista singolo od associato presentare contemporaneamente domande di qualificazione in diversi raggruppamenti **a pena di esclusione di tutte le diverse domande presentate; nel caso in cui venga presentata domanda in forma individuale ed in associazione non verrà presa in considerazione nessuna delle domande prodotte e presentate.**

E' a cura dei partecipanti l'indicazione completa dei dati personali utili ai fini professionali con l'attestazione delle dichiarazioni sopra indicate a pena di esclusione.

**B) CURRICULUM PROFESSIONALE:** lo scopo del curriculum è quello di permettere al soggetto interessato di manifestare la propria professionalità acquisita nel tempo e dimostrare di possedere la necessaria professionalità per eseguire le tipologie di servizi oggetto di qualificazione. I *curricula* dovranno riportare i seguenti dati:

- dati anagrafici;
- titoli di studio o professionali;
- altri titoli;
- posizione professionale;
- dotazione informatica;
- principali incarichi svolti a partire dal 1° giugno 1995, inerenti a servizi simili a quelli per i quali il soggetto stesso ha intenzione di qualificarsi. Per ogni incarico dovranno essere indicati i seguenti ulteriori dati:
  - nominativo del Committente;
  - periodo di svolgimento del servizio;
  - ammontare del corrispettivo;
  - descrizione schematica del servizio svolto.

Per ogni servizio potranno essere presentate anche immagini che risultino particolarmente rappresentative della qualità dell'operato del soggetto dichiarante.

In caso di Studi associati o Società (comunque definite) potranno essere presentati sia il curriculum della Società stessa, sia il curriculum dei soci/amministratori o dei professionisti dipendenti che svolgeranno i servizi per la Società.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, il Curriculum Professionale dovrà essere presentato da ognuno dei soggetti raggruppati.

**C) SCHEDA COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO:** da presentarsi esclusivamente nell'eventualità che il soggetto che intende qualificarsi sia un Raggruppamento Temporaneo



# COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021  
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

di Professionisti. In tal caso la scheda dovrà essere redatta:

- **utilizzando esclusivamente ed a pena di nullità dell'istanza**, l'apposito modello predisposto dal Comune di Agna ;
- compilata e sottoscritta, **in un unico esemplare**, da tutti i soggetti che compongono il costituendo Raggruppamento Temporaneo e accompagnata da fotocopia di documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- comporta sanzioni penali (art. 76 del D.P.R. n° 445/2000);
- costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a gare pubbliche per ogni tipo di appalto;
- implica segnalazione agli Ordini e/o Albi Professionali per i conseguenti provvedimenti.

I Raggruppamenti Temporanei devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione; la mancanza di tale professionista comporta l'esclusione dalla qualificazione del Raggruppamento.

## FORMAZIONE DEGLI ELENCHI

Il Settore Tecnico esaminerà, trascorsi i **30 giorni** dalla pubblicazione del presente Bando all'Albo Pretorio del Comune di Agna , i *curricula* pervenuti e suddividerà le singole domande secondo i diversi tematismi di incarichi professionali oggetto del presente Avviso ed elencati nel capitolo "*Ambito Oggettivo*".

L'attività del Settore Tecnico , in seguito alla ricezione delle domande, si articolerà come segue:

Fase istruttoria: si attua mediante la verifica formale del contenuto delle singole dichiarazioni rese dai soggetti partecipanti ed il controllo della sussistenza di tutta la documentazione richiesta dal presente Avviso;

Fase del controllo "a campione" presso gli Enti: avente lo scopo di esaminare la corrispondenza e la veridicità di quanto dichiarato in sede di presentazione della domanda, in ordine all'effettivo possesso dei requisiti di carattere generale autodichiarati dai singoli soggetti;

Fase della qualificazione dei singoli professionisti: per ciascun ambito in cui si articola la pianificazione urbanistica comunale (P.R.C.), verranno individuati gruppi di professionisti;

Fase integrativa dell'efficacia: si attua con la pubblicazione sul sito Internet comunale del novero dei professionisti in tal modo selezionati. **Si precisa che tale pubblicazione tiene luogo di tutte le altre forme di comunicazione sull'esito della domanda.**

**Gli incarichi professionali saranno successivamente assegnati da questa Amministrazione, a seguito di una scelta fiduciaria, procedendo di volta in volta ai singoli affidamenti, tenendo conto delle esperienze e della professionalità documentate attraverso i curricula, in relazione al progetto/attività da espletare. Il Settore Tecnico si riserva la facoltà, in fase di assegnazione dell'incarico, di effettuare un colloquio di verifica preliminare tesa all'approfondimento dei lavori segnalati.**

I corrispettivi delle prestazioni saranno concordati in relazione all'oggetto dell'incarico e sulla base dei minimi di tariffa professionali vigenti al momento dell'affidamento dell'incarico, applicando la riduzione massima prevista dalla legge per le prestazioni rese ad amministrazioni ed enti pubblici (art 4, comma 12-bis, del D.L. 02/03/1989, n 65 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26/04/1989 n 155).



# COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021  
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

## DURATA DEL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE

L'insieme dei professionisti selezionati sarà valido fino all'entrata in vigore di eventuali disposizioni normative, comunitarie, nazionali o regionali incompatibili con questo sistema di selezione. Trascorsi i 30 giorni, in qualsiasi momento, comunque, i professionisti interessati ed in possesso dei requisiti minimi di partecipazione, potranno presentare domanda di ammissione alla presente selezione.

### Si rende noto che:

- con il presente Avviso non é posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o di trattativa privata;
- non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o qualsivoglia altre classificazioni di merito;
- il curriculum professionale, così come gli altri elementi integranti la domanda, hanno il solo scopo di manifestare la disponibilità all'assunzione dell'incarico, le condizioni richieste e la conoscibilità dei soggetti componenti il mercato dei vari servizi attinenti alla redazione del P.R.C. secondo le previsioni della L.R. n. 11/2004 e succ. mod.

## VERIFICA CONCERNENTE LO STATUS DI SOGGETTO QUALIFICATO

Il Comune di Agna si riserva la facoltà di verificare, prima dell'affidamento dell'incarico, la persistenza in capo al soggetto qualificato dei requisiti soggettivi e di quelli afferenti la capacità tecnico professionale, siccome dichiarati nella domanda.

## OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE DEI SOGGETTI QUALIFICATI

I soggetti qualificati devono comunicare al Comune di Agna tutte le variazioni dei requisiti di carattere generale ovvero di carattere tecnico - professionale che siano rilevanti ai fini della presente procedura.

Tale comunicazione deve essere effettuata tempestivamente per iscritto. Tali modificazioni possono implicare una modifica, d'ufficio, della qualificazione, anche in mancanza di una richiesta di parte.

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003, N° 196 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Gli interessati possono chiedere notizie e chiarimenti inerenti al presente avviso presso l'Ufficio Tecnico Comunale, al responsabile del procedimento, Tecnico Comunale geom. Andrea Tasinato Tel: 049 - 5381190 - Telefax: 049/5381179 - E-mail: [sportello.unico@comune.agna.pd.it](mailto:sportello.unico@comune.agna.pd.it) - indirizzo sito Internet comunale: [www.comune.agna.pd.it](http://www.comune.agna.pd.it)  
Agnà , 09/08/2006

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Andrea Tasinato



# COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021  
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

\*\*\*\*\*

In allegato:

- A) domanda di qualificazione;
- B) scheda costituendo raggruppamento temporaneo