



COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 18

Oggetto: ADOZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27" DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 2, AI SENSI DELL'ART. 20, COMMA 1, DELLA L.R. 11/2004

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di marzo alle ore 18:50, nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risultano

PIVA GIANLUCA	SINDACO	P
POMETTO ANDREA	ASSESSORE VICESIN.	A
RAMPAZZO ERIKA	ASSESSORE	P
FORIN ROBERTO	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta la dott.ssa LAURA BONDONI, Segretario Generale.

Il Sig. PIVA GIANLUCA nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267

N. 118 REG. PUBBL.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D. Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto certifica che copia del presente atto deliberativo viene pubblicato all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal

20-03-2019 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267.

Agna, li 20-03-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to dott. Gianluca Piva

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA' (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ decorso il termine di dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, N. 267.

Agna, li

Il Segretario Generale
F.to dott.ssa Laura Bondoni

La presente copia è conforme all'originale

Li 20-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. GIANLUCA PIVA



DELIBERA DI G.C. N. 18
Seduta del 19-03-2019

**Oggetto: ADOZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27"
DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 2, AI SENSI DELL'ART. 20,
COMMA 1, DELLA L.R. 11/2004**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 16-02-2010 ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27" DENOMINATO "LE TRE PIUME" AI SENSI DELL'ART. 20, COMMA 4, DELLA L.R. 11/2004.;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 03-07-2012 ad oggetto "PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27" DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 1. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20, COMMA 4, DELLA L.R. 11/2004;

Vista la proposta di variante 2 allo strumento urbanistico attuativo – pervenuta in data 12/03/2019 protocollo n. 1948 (Pratica SUAP-SUE CCIAA PD N. 92116760288-11032019-1540 Prot. N. 0037507 del 12/03/2019 - pratica edilizia n. 01141/V02) – per la modifica di parte dell'insediamento sportivo presentata da Centro Sportivo "LE TRE PIUME" con sede in Agna (PD) Via Costanze, 8 in qualita' di titolare dell'area individuata dal vigente P.R.G. come Zona Territoriale Omogenea F3B/27;

Richiamate le tavole ed elaborati della proposta di variante 2 allo strumento urbanistico sopraccitato a firma dei professionisti incaricati, Ing. Resta Nicola di Conselve (PD) e Geom. Scudellaro Fabio di Cartura (PD);

Atteso che lo strumento urbanistico attuativo presentato assume, in considerazione degli interventi previsti, i contenuti e l'efficacia di Piano Particolareggiato, di cui agli articoli 13 e 28 della legge 17 agosto 1942, n. 1150 "Legge urbanistica" e successive modificazioni;

Atteso che la progettazione urbanistica del Piano Particolareggiato e' conforme al P.R.G. vigente e alla normativa urbanistica vigente e pertanto non costituisce variante al P.R.G. stesso;

Precisato ancora che trattandosi di progetto urbanistico, l'esame dei particolari costruttivi e delle opere di urbanizzazione, di servizio e l'acquisizione dei necessari pareri viene rimandato alla presentazione del progetto esecutivo delle opere oggetto della presente variante previa sottoscrizione della convenzione (che sostituirà quella già sottoscritta in data 11/04/2013);

Visto l'art. 20 della L.R. 23.04.2004 n. 11, che prevede l'adozione del Piano, quale primo atto del procedimento di approvazione;

Di dare atto che si è provveduto alla pubblicazione dell'atto ai sensi di quanto disposto dall'art. 39 del D. Lgs. 14.03.2013, n. 33;

Ritenuto di adottare la variante 2 al Piano Particolareggiato "F3B/27" denominato "LE TRE PIUME" come sopra presentato, costituito dai seguenti elaborati conservati in atti dell'U.T.C;

documento	n.	titolo
-----------	----	--------

Tavola	1/5	ESTRATTI – PLANIMETRIE – STATO AUTORIZZATO
Tavola	2/5	STATO DI PROGETTO
Tavola	3/5	SCHEMA IMPIANTI TECNOLOGICI
Tavola	4/5	PARTICOLARE NUOVI INTEVENTI
Tavola	5/5	COMPARATIVA
Elaborato	--	Relazione tecnica
Elaborato	--	Schema di convenzione

Acquisito il parere di competenza reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000 – allegato A alla presente;

Con voti unanimi resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. DI ADOTTARE ai sensi dell'art. 20, comma 1, della L.R. 23.11.2004 n. 11 il progetto urbanistico relativo al Piano Particolareggiato "F3B/27" denominato "LE TRE PIUME", presentato in data 12.03.2019 protocollo n. 1948, conservato in atti dell'U.T.C., costituito dai seguenti elaborati:

documento	n.	titolo
Tavola	1/5	ESTRATTI – PLANIMETRIE – STATO AUTORIZZATO
Tavola	2/5	STATO DI PROGETTO
Tavola	3/5	SCHEMA IMPIANTI TECNOLOGICI
Tavola	4/5	PARTICOLARE NUOVI INTEVENTI
Tavola	5/5	COMPARATIVA
Elaborato	--	Relazione tecnica
Elaborato	--	Schema di convenzione

2. DI PRECISARE che il progetto urbanistico di iniziativa privata suddetto è conforme alle previsioni del P.R.G. vigente e alle prescrizioni di legge e regolamenti in materia.

=====

Allegati: Allegato A (parere ex D. Lgs. 267/2000)

Allegato "A" alla deliberazione G.C. n. 18 del 19.03.2013

**OGGETTO: ADOZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO IN Z.T.O. "F3B/27"
DENOMINATO "LE TRE PIUME" VARIANTE 2, AI SENSI DELL'ART. 20,
COMMA 1, DELLA L.R. 11/2004**

PARERI, ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla PROPOSTA di DELIBERAZIONE

**IL RESPONSABILE della 4^ AREA "URBANISTICA, EDILIZIA, AMBIENTE E TRIBUTI" e della
GESTIONE ASSOCIATA DI SERVIZI – CONVENZIONE AGNA-ARRE DEL 24.6.2017
(giusto decreto sindacale N. 8/2018 del 2.7.2018 prorogato con decreto sindacale N. 13/2018 del 28.12.2018)**

Esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla G.C. relativa all'oggetto suddetto;
ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione:

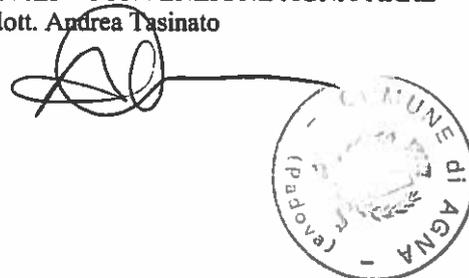
FAVOREVOLE. _____

CONTRARIO per le seguenti motivazioni: _____

NON DOVUTO per le seguenti motivazioni: _____

Agna, li 19-03-2013

**IL RESPONSABILE DELLA 4^ AREA e
GESTIONE ASSOCIATA DI SERVIZI – CONVENZIONE AGNA-ARRE
dott. Andrea Tassinato**



Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to PIVA GIANLUCA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA LAURA BONDONI

