



COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 13

Oggetto: VALORI MINIMI DELLE AREE EDIFICABILI PER PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI E PER APPLICAZIONE TRIBUTI - ANNO 2010.

L'anno **duemiladieci** il giorno **nove** del mese di **febbraio** alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze, si e' riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risultano

SCARABELLO GIANNICOLA	SINDACO	P
PEROSIN FABIO	ASSESSORE E VICE S.	P
MAZZA ALBERTO	ASSESSORE	A
PIVA GIANLUCA	ASSESSORE	P
PASTORE GABRIELE	ASSESSORE	P
VETTORATO PIETRO	ASSESSORE ESTERNO	P

Partecipa alla seduta il Sig. PELLEGRINO DR. VINCENZO, Segretario comunale.

Il Sig. SCARABELLO GIANNICOLA nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Comunicata ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione,
ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

<p>N. _____ REG. PUBBL.</p> <p>REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D. Lgs. 267/2000)</p> <p>Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____</p> <p>all'Albo Pretorio dove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi</p> <p>addi' _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE F.to PELLEGRINO DR. VINCENZO</p>		<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134, 3° comma, D. Lgs. 267/2000)</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 267/2000, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune in data _____</p> <p>E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, 3° comma, D. Lgs. 267/2000</p> <p>Addi _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE F.to PELLEGRINO DR. VINCENZO</p>
---	--	--

La presente copia è conforme all'originale

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
PELLEGRINO DR. VINCENZO

PARERE reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
PARERE FAVOREVOLE	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to TASINATO ANDREA

DELIBERA DI G.C. N. 13
Seduta del 09-02-2010

Oggetto: VALORI MINIMI DELLE AREE EDIFICABILI PER PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI E PER APPLICAZIONE TRIBUTI - ANNO 2010.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI il D. L.gs n. 504 del 30.12.1992 ed il D. L.gs n. 446 del 15.12.1997;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n. 13/99 in data 25.3.1999, esecutiva, con la quale è stata approvata la quantificazione dei valori minimi attribuibili alle aree edificabili urbanizzate e di completamento ed alle aree edificabili non urbanizzate comprese nelle zone di espansione ai fini del controllo ICI e per le procedure di espropriazione, così come risultavano formulate nel prospetto allegato "A" alla deliberazione stessa, redatto a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale; quantificazione già confermata per gli anni 1999 e 2000 con deliberazione di G.C. N. 06.00 in data 25.01.2000 e per l'anno 2001 con deliberazione di G.C. N. 7.01 in data 23.01.2001;
- la deliberazione di G.C. N. 20 in data 26.02.2002, esecutiva, con la quale sono stati stabiliti, per l'anno 2002, i valori minimi – espressi in euro – da attribuire alle aree edificabili e ai terreni soggetti a tassazione I.C.I. e/o espropri, ai fini del controllo I.C.I. e per le procedure di espropriazione, così come riportati nel prospetto allegato "A" alla deliberazione stessa, redatto a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale; quantificazione già confermata per l'anno 2003 con deliberazione di G.C. N. 16 in data 28.01.2003 e per l'anno 2004 con deliberazione di G.C. N. 23 in data 30.03.2004;
- la deliberazione di G.C. N. 7 in data 25.01.2005, esecutiva, con la quale sono stati aggiornati per l'anno 2005, i valori minimi di cui trattasi, come da tabella allegata alla deliberazione stessa predisposta dall'U.T.C.;
- la deliberazione di G.C. N. 31 in data 21.03.2006, esecutiva, con la quale erano stati aggiornati per l'anno 2006, i valori minimi di cui trattasi, come da tabella allegata alla deliberazione stessa predisposta dall'U.T.C. che, rispetto alle precedenti, comprendeva anche una serie di "casi particolari" determinanti un abbattimento percentuale dei valori minimi tabellari e/o specifiche tariffe/valori; quantificazioni confermate per il 2007 con deliberazione di G.C. N. 28 in data 15.5.2007;
- la deliberazione di G.C. N. 28 in data 25.03.2008, esecutiva, con la quale erano stati confermati per l'anno 2008, i valori minimi già applicati per l'anno 2007 inserendo, tuttavia, per l'anno 2008, la tariffa a mq/ per "parcheggio" (F4);
- la deliberazione di G.C. N. 10 in data 17.02.2009, esecutiva, con la quale erano stati confermati anche per l'anno 2009 i valori minimi già applicati per l'anno 2007 e per l'anno 2008, compreso l'inserimento (dal 2008) della tariffa a mq/ per "parcheggio" (F4);

VISTA la proposta del Servizio Tecnico Comunale di confermare anche per l'anno 2010 i valori minimi già applicati per l'anno 2008 e per l'anno 2009 come da prospetto allegato "A" alla presente (uguale a quello allegato alla delibera G.C. N. 28/25.03.2008);

RITENUTO quindi di confermare anche per l'anno 2010 i valori minimi già applicati per il 2008 e il 2009 come da "*PROSPETTO GENERALE VALORI MINIMI AREE EDIFICABILI ai fini espropriazioni e tributi – Anno 2010*", allegato "A" alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITO il parere di competenza, come sopra attestato, reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. N. 267/2000;

CON voti unanimi resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **DI confermare**, ai fini del controllo I.C.I. e per le procedure di espropriazione per l'anno 2010, i valori minimi già applicati per il 2008 e il 2009 come da "*PROSPETTO GENERALE VALORI MINIMI AREE EDIFICABILI ai fini espropriazioni e tributi – Anno 2010*", allegato "A" alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. **DI utilizzare** i valori di cui al "*PROSPETTO GENERALE VALORI MINIMI AREE EDIFICABILI ai fini espropriazioni e tributi – Anno 2010*", allegato "A" alla presente deliberazione quale base per gli accertamenti dell'imposta ai fini della tassazione e recupero dell'evasione, per l'anno 2010.

Con separata votazione unanime **la Giunta Comunale dichiara** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to SCARABELLO GIANNICOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PELLEGRINO DR. VINCENZO